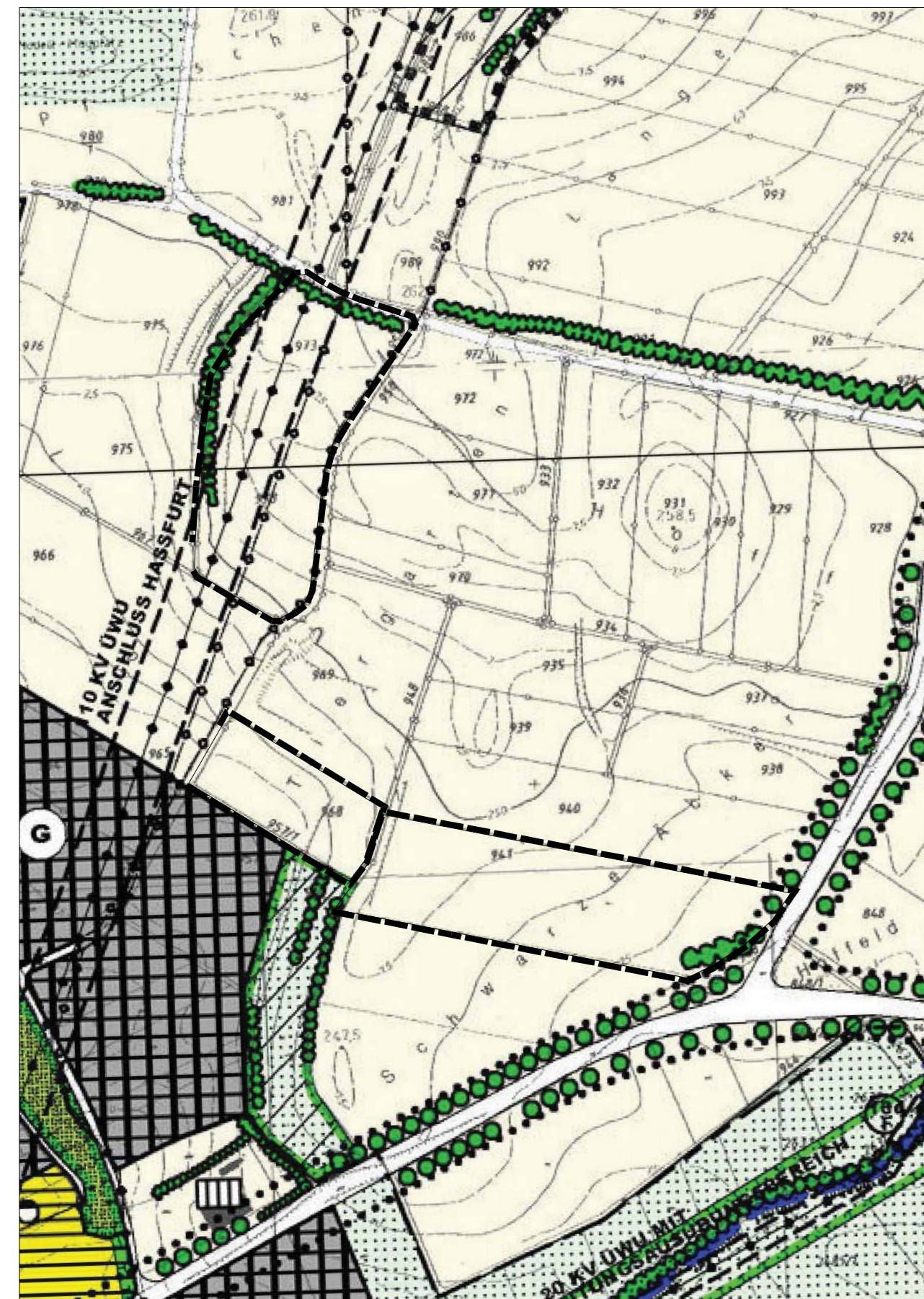


STADT HASSFURT
 14. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM
 LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH "PHOTOVOLTAIK-ANLAGE SCHLETTACH II"

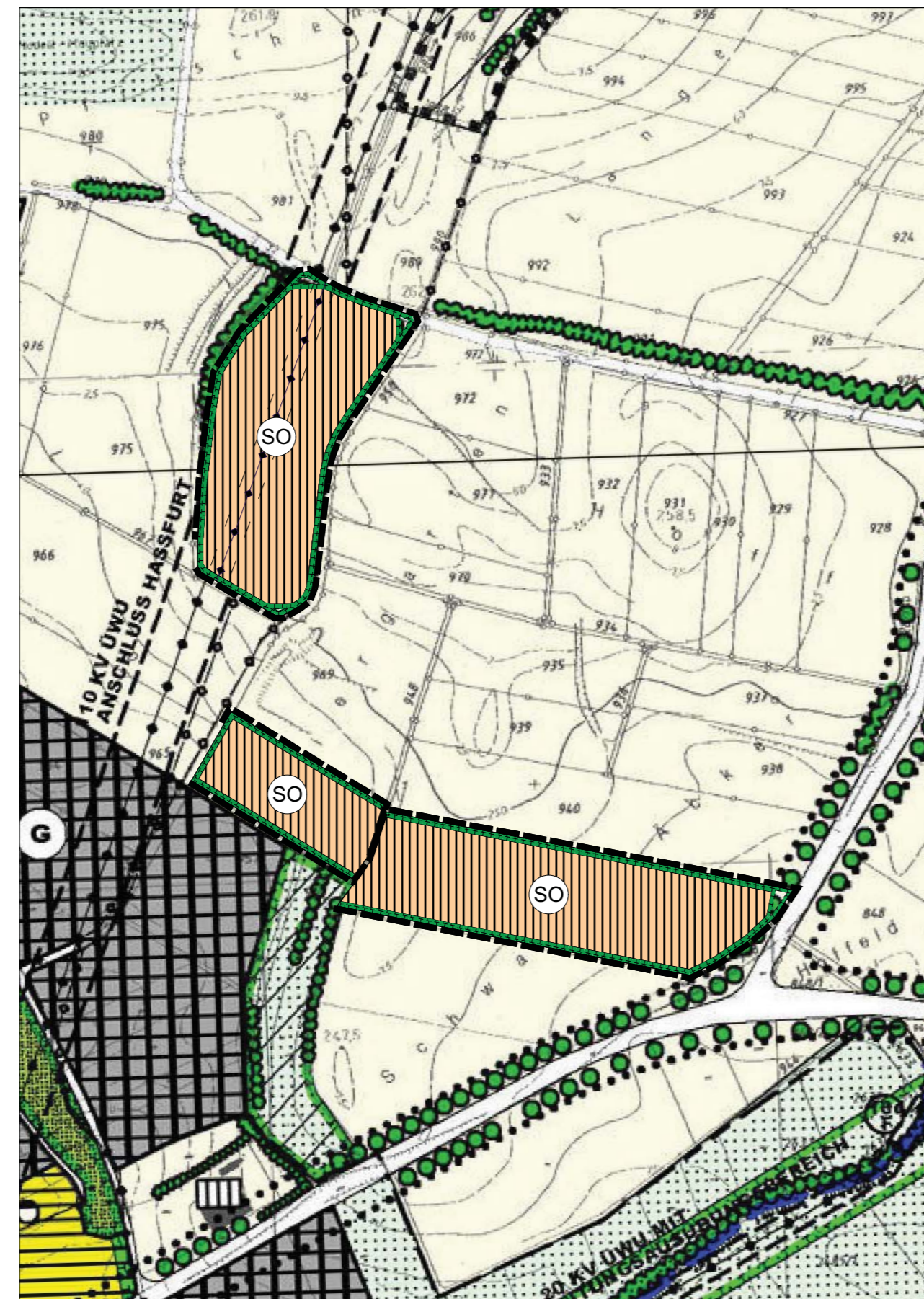
BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

STADT HASSFURT
 14. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM
 LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH "PHOTOVOLTAIK-ANLAGE SCHLETTACH II"

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

STADT HASSFURT
 14. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM
 LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH "PHOTOVOLTAIK-ANLAGE SCHLETTACH II"

LEGENDE

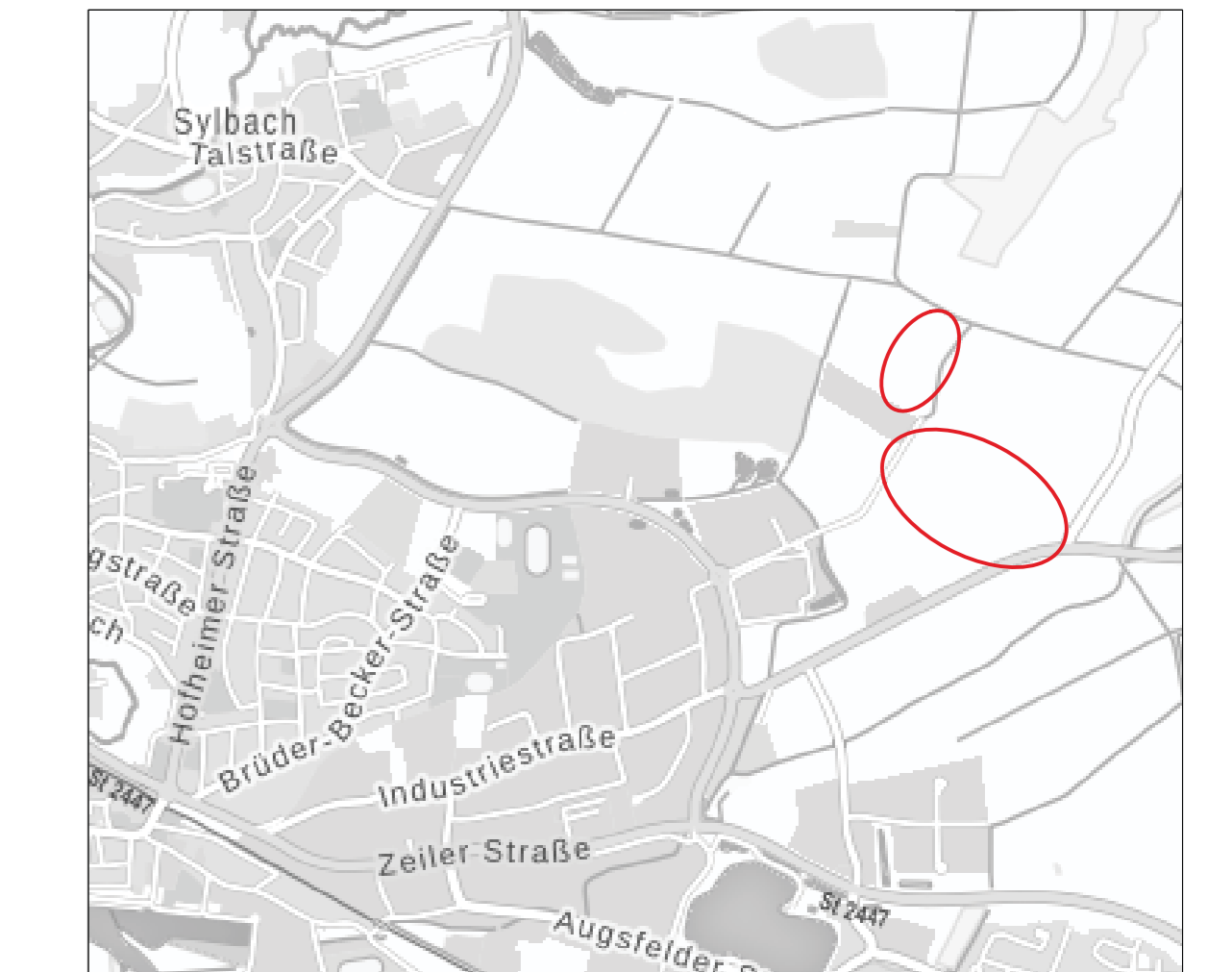
| Bestand (Auszug) | Planung |
|--|---|
| Grenze Änderungsbereich | Grenze Änderungsbereich |
| Flächen für die Landwirtschaft | Sonstiges Sondergebiet Zweckbestimmung Freiflächenphotovoltaik |
| Hauptversorgungsleitung, oberirdisch mit Leitungsausübungsbereich | Hauptversorgungsleitung, oberirdisch mit Leitungsausübungsbereich |
| Bäume, Einzelgehölze, Feldhecken, Feldgehölze, die zu erhalten bzw. neu anzulegen sind | Flächen und Bereiche für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen |

STADT HASSFURT
 14. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM
 LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH "PHOTOVOLTAIK-ANLAGE SCHLETTACH II"

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 09.03.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
 - Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 25.07.2022 hat in der Zeit vom 26.08.2022 bis 26.08.2022 stattgefunden.
 - Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 25.08.2022 hat in der Zeit vom 26.08.2022 bis 26.08.2022 stattgefunden.
 - Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 09.06.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
 - Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 09.06.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
 - Die Stadt hat mit Beschluss des Stadtrates vom die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom festgestellt.
- (Siegel) Stadt Hassfurt, den
-
 Günther Werner
 Erster Bürgermeister
- Das Landratsamt Haßberge hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- (Siegel Genehmigungsbehörde)
- Ausgefertigt
- (Siegel) Stadt Hassfurt, den
-
 Günther Werner
 Erster Bürgermeister
- Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
- (Siegel) Stadt Hassfurt, den
-
 Günther Werner
 Erster Bürgermeister

STADT HASSFURT
 14. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM
 LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH "PHOTOVOLTAIK-ANLAGE SCHLETTACH II"



© Bayerische Vermessungsverwaltung

ENTWURF
 Stand: 09.6.2023
 Maßstab: 1 : 5.000
 Bearbeiter: lb / mw

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner
 Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
 90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
 www.team4-planung.de info@team4-planung.de

